



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D

Stavební úřad

Sídlo: Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Telefon: +420 485 164 814

E-mail: stavebniurad@osecna.cz

Fax: +420 485 179 208

Web: <http://osecna.info>

Na doručení
Dle rozdělovníku

Vaše značka

Naše značka

H/145/MU/791/17-328.3

Vyřizuje

Hanzlíková

V Osečné dne

20. června 2017

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 6. 6. 2017 podaly **ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly, zastoupena na základě plné moci spol. s r. o. ELIPROM, IČ: 482 64 237, se sídlem Legii 317/19, 460 01 Liberec 12 (dále jen „žadatel“),** žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby – „IE-12-4004391 LB, Kotel – rekonstrukce NN“ – na p. p. č. 1/1, 1/2, 3/1, 4, 11/2, 11/5, 16/2, 21, 23/1, 33, 36/2, 37, 41/1, 41/4, 44, 45/1, 50/2, 60/3, 61/4, 72, 76/1, 76/2, 78, 83/2, 85, 87/1, 89/5, 91/1, 91/4, 96/1, 133/2, 345/2, 352/4, 402/4, 436/6, 436/7, 589/1, 589/2, 589/3, 589/4, 589/5, 589/6, 589/21, 589/22, 591, 592/1, 592/2, 593/1, 596/1, 596/4, 597/1, 599/2, 599/8, 643/1, 653/1, 655, 660/2, 661/1, 670/2 a na st. p. č. 2, 3, 4, 11/1, 11/2, 12, 15, 16, 17, 19, 23, 24, 27, 41, 42, 43, 45/1, 50/1, 50/3, 51, 52/1, 53, 75, 76, 81/1, 81/2, 82 vše v k. ú. Kotel, obec Osečná, okres Liberec, kraj Liberecký.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umísťované stavby, určení prostorového řešení stavby:

Předmětem řízení je demontáž stávajícího vrchního vedení NN a nového kabelového rozvodu NN

Stavba bude rozdělena na tyto stavební objekty:

SO 01 – Kabelový rozvod NN

Stávající vrchní vedení z holých vodičů, zavěšených na konzolách rodinných domů bude demontováno a nahrazeno novým kabelovým vedením uloženým do země. Kabely budou uloženy do krajnic komunikací, s překopy a protlakem vozovek. Celková délka kabelových tras je 2,2 km.

Použité kabely jsou navrženy podle zatížení typu: provedena kabely 1-AYKY-J 3x240+120 mm², 1-AYKY-J 3x120+70 mm², 1-AYKY-J 4x50 mm², 1-AYKY-J 4x35 mm².

Rozpojování a jištění jednotlivých kabelových úseků bude provedeno osazením rozpojovacích a jisticích skříní v plastových pilířích. Přípojkové skříně budou v plastových pilířích osazeny na hranici připojované nemovitosti. Z pojistkových vývodů budou provedeny zemní domovní přívody se zapojením do stávajících elektroměrových rozvodnic. Na domovní přívody budou provedeny domovní revize a s revizní zprávou předány jednotlivým odběratelům. Výkopy v krajnicích komunikací, pod zatravněnými příkopy budou 50 x 120 cm. Kabely budou v celých trasách položeny do koruflexových trubek Ø 110 mm s obsypáním prosátou hlínou. Na vjezdech a pod vozovkami budou založeny tuhé hrdlové trubky PVC Ø 110 mm do výkopů 50 x 120 cm, u protlaků min. 1 m horním okrajem trubky od povrchu vozovky.

Na zához v zatravněných trasách bude použit hutněný výkopek. Na vjezdech a pojezdových krajnicích bude celý výkop dosypán hutněným šterkem. Kabelový výkop v krajnicích krajské komunikace bude v celé trase dosypán hutněným šterkem. Veškerý výkopek odvezen na skládku. Skladba výkopů je na situačním výkrese E – 1. Každá skříň bude uzemněna páskem FeZn v délce 20 m, položeným pode dno výkopu. Na konci kabelové sítě u čp. 53 v části obce Kotel bude položen do výkopu zemnicí pásek délky 50 m. Odpor uzemnění nesmí být větší než 15 Ω.

Z nových pojistkových skříní – domovních budou vyvedeny nové kabely – domovní přívody se zapojením do stávajících elektroměrových rozvodnic. Drážky a průrazy ve zdivu budou zatřeny maltovým štukem, uhlazeny a natřeny fasádní a vnitřní malbou.

Domovní přívody budou uloženy do koruflexové trubky Ø 32 mm.

Veškeré povrchy budou nově předlážděny a uvedeny do původního stavu, s kvalitním provedením povrchu. Asfaltový povrch místní komunikace, do které bude kabel položen na dvou místech v délce 25m a 40 m, bude nově vyasfaltován v celé šířce jízdního pruhu.

Na dotčených pozemcích či v jejich blízkosti jsou umístěny tyto stávající inženýrské sítě:

- Dešťová kanalizace

Jiné podzemní inženýrské sítě nejsou zjištěny.

Při soubězích a křížení projektovaných vedení se stávajícími inženýrskými sítěmi budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle vyjádření správců dotčených sítí technické vybavenosti (viz. Dokladová část) minimálně však podle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a ČSN 33 2000-5-52 Výběr soustav a stavba elektrických vedení.

Trasa je navržena tak, aby došlo k co nejmenšímu omezení pozemků a přilehlých nemovitostí.

SO 02 – Demontáž vrchního vedení NN

Stávající vrchní vedení NN z holých vodičů AlFe 4x35, AlFe 4x25, 4x16 a závěsných kabelů AES, AYKYz. Celková délka – 1,7 km. Mezi domy a podél komunikace budou demontovány celkem 33 ks betonových a dřevěných sloupů. Stávající pojistkové skříně jsou zastaralé nebo nevhodně umístěné a budou kompletně i se závěsnými kabely demontovány.

K demontáži stávajícího vrchního vedení včetně sloupů, závěsných přípojek a pojistkových skříní dojde po provedení zemních kabelových rozvodů. Jednotlivé domy a objekty budou přepínány na novou soustavu postupně. Obyvatelé nepocítí dlouhodobé vypínání. Vypnutí jednotlivých domů bude nutné pouze pro připojení nového přívodu a odpojení stávajícího vrchního přívodu.

Stávající vrchní vedení NN z holých vodičů AlFe 4x35, 4x25, 4x16 mm². Závěsné kabely AES, AYKYz.

Celková délka demontované trasy holého vedení je – 1250 m.

Celková délka závěsných kabelů je – 430 m.

Celkový počet betonových sloupů - 13 ks

Dřevěných sloupů s bet. patou – 21 ks

Střešníků – 3 ks

Pojistkových skříní – nástěnných, sloupových – 16 ks, do zdi – 12 ks.

Svítlidla VO – 13 ks a zařízení místního rozhlasu – 2 ks bude demontováno a předáno správci VO Města Osečná.

Ocelové konzoly, háky a hliníkové lan a kabely budou odprodány do sběrný kovů.

Otvory po demontovaných skříních ve zdivu a po vybouraných konzolách budou vyplněny cihlami a zatřeny hlazenou maltou s fasádním nátěrem podle původní barvy zdiva.

Jámy po základech sloupů budou zarovnány do úrovně okolního terénu.

Pozemky leží v centrální části obce Kotel, v zastavitelném území obce

Budou využity pozemky, které jsou v současnosti již vedením NN zatíženy

Umístění stavby na pozemku:

- p. p. č. 1/1, 1/2, 3/1, 4, 11/2, 11/5, 16/2, 21, 23/1, 33, 36/2, 37, 41/1, 41/4, 44, 45/1, 50/2, 60/3, 61/4, 72, 76/1, 76/2, 78, 83/2, 85, 87/1, 89/5, 91/1, 91/4, 96/1, 133/2, 345/2, 352/4, 402/4, 436/6, 436/7, 589/1, 589/2, 589/3, 589/4, 589/5, 589/6, 589/21, 589/22, 591, 592/1, 592/2, 593/1, 596/1, 596/4, 597/1, 599/2, 599/8, 643/1, 653/1, 655, 660/2, 661/1, 670/2 a na st. p. č. 2, 3, 4, 11/1, 11/2, 12, 15, 16, 17, 19, 23, 24, 27, 41, 42, 43, 45/1, 50/1, 50/3, 51, 52/1, 53, 75, 76, 81/1, 81/2, 82 vše v k. ú. Kotel, obec Osečná
- Zařízení staveniště na pozemku p. p. č. 1/1, 1/2, 3/1, 4, 11/2, 11/5, 16/2, 21, 23/1, 33, 36/2, 37, 41/1, 41/4, 44, 45/1, 50/2, 60/3, 61/4, 72, 76/1, 76/2, 78, 83/2, 85, 87/1, 89/5, 91/1, 91/4, 96/1, 133/2, 345/2, 352/4, 402/4, 436/6, 436/7, 589/1, 589/2, 589/3, 589/4, 589/5, 589/6, 589/21, 589/22, 591, 592/1, 592/2, 593/1, 596/1, 596/4, 597/1, 599/2, 599/8, 643/1, 653/1, 655, 660/2, 661/1, 670/2 a na st. p. č. 2, 3, 4, 11/1, 11/2, 12, 15, 16, 17, 19, 23, 24, 27, 41, 42, 43, 45/1, 50/1, 50/3, 51, 52/1, 53, 75, 76, 81/1, 81/2, 82 vše v k. ú. Kotel

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby

Stavební úřad při Městském úřadě v Osečné, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** podle § 87 odst. 1) stavebního zákona, zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci územního řízení své námitky nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v Osečné zejména ve dnech pondělí – středa od 8.00 – 17.00 hodin, jinak po telefonické dohodě na č. 485 164 813.

V souladu s § 36 odst. 3) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Rozhodnutí ve věci stavebního řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne uplynutí 15ti denní lhůty k vyjádření.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 85 odst. 1) stavebního zákona a § 27 odst. 1) správního řádu) - hlavní účastníci řízení:

1. ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly
2. ELIPROM, spol. s r. o., IČ: 482 64 237, Legii 317/19, 460 01 Liberec 12
3. Město Osečná

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 85 odst. 2) stavebního zákona a § 27 odst. 2) správního řádu) – vedlejší účastníci řízení:

1. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
2. Erich Jiráček, Kotel 42, 463 52 Osečná
3. Mária Crkalová, Kotel 48, 463 52 Osečná
4. Daniela Pisarská, kotel 54, 463 52 Osečná
5. Martin Jínek, Zavadilova 1271/11, 16 00 Praha 6
6. Michal Jínek, Chvatěrubská 362/20, 181 00 Praha 8
7. Ing. Bohumil Sommer, Radimova 2305/15, 108 00 Praha 10
8. Věra Sommerová, Radimova 2305/15, 108 00 Praha 10
9. Leona Bláhová, Mírové sídliště 80, 463 43 Český Dub
10. Jindřich Trejbal, Gagarinova 784/46, 460 06 Liberec 6
11. Bedřiška Trejbalová, Gagarinova 784/46, 460 06 Liberec 6
12. Jana Šimová, Chalabalova 1600/27, 155 00 Praha 5
13. Jan Mojžíš, Zvonková 2644/15, 106 00 Praha 10
14. Marie Mojžíšová, Zvonková 2644/15, 106 00 Praha 10
15. Alexandr Goda, Gagarinova 759/33, 460 06 Liberec 6
16. Jana Godová, Gagarinova 759/33, 460 06 Liberec 6
17. Daniel Svoboda, Žitná 3274/19a, 466 01 Jablonec nad Nisou

18. Lenka Svobodová, Žitná 3274/19a, 466 01 Jablonec nad Nisou
19. Petra Blahovcová, Kotel 4, 463 52 Osečná
20. Zdenka Hoďáková, Kotel 52, 463 52 Osečná
21. Květoslava Valešová, Kotel 52, 463 52 Osečná
22. Romana Antušová, Haškova 936/12, 460 06 Liberec 6
23. Zdeněk Plecháček, Kotel 2, 463 52 Osečná
24. Eva Plecháčková, Kotel 2, 463 52 Osečná
25. Elena Žabková, Kotel 1, 463 52 Osečná
26. JUDr. Olga Háčková, Roškotova 1737/6, 140 00 Praha 4
27. Ella Baldíková, V zahradách 2393/32, 180 00 Praha 8
28. Miroslav Pantoflíček, Rooseveltova 1529, 250 88 Čelákovice
29. Dagmar Pantoflíčková, Rooseveltova 1529, 250 88 Čelákovice
30. Jan Hanzl, Horoušanská 272, 250 81 Nehvizdy
31. Renata Hanzlová, Horoušanská 272, 250 81 Nehvizdy
32. Vlasta Jará, Kotel 35, 463 52 Osečná
33. Ing. Ivo Vrbka, Javorník 2, 463 43 Proseč pod Ještědem
34. Bc. Alena Vrbková, Javorník 2, 463 43 Proseč pod Ještědem
35. Stanislav Poskočil, Kotel 34, 463 52 Osečná
36. Rudolf Gondáš, Kotel 23, 463 52 Osečná
37. Jaroslav Svárovský, Karoliny Světlé 296/26, 460 07 Liberec 7
38. Helena Svárovská, Karoliny Světlé 296/26, 460 07 Liberec 7
39. Jiří Šebek, Baarova 1116/10, 460 01 Liberec
40. Božena Šebková, Řídkého 230/8, 460 10 Liberec 10
41. Ing. Vít Sháněl, Katovická 407/12, 181 00 Praha 8
42. Ivana Shánělová, Katovická 407/12, 181 00 Praha 8
43. Harry Blaschke, Borový vrch 791/46, 460 14 Liberec
44. Alena Blaschkeová, Borový vrch 791/46, 460 14 Liberec
45. MgA Karel Makonj, Heřmanova 413/3, 170 00 Praha 7
46. MgA Věra Eliášová, Heřmanova 413/3, 170 00 Praha 7
47. Josef Dlabač, Prádova 2053/20, 182 00 Praha 8
48. Helena Dlabačová, Prádova 2053/20, 182 00 Praha 8
49. Jiří Trešl, Kotel 15, 463 52 Osečná
50. Václav Smidžár, Kotel 13, 463 52 Osečná
51. Pavla Hánová, Hekrová 852/8, 149 00 Praha 4
52. Gustav Hašek, Cílkova 642/18, 142 00 Praha 4
53. Pavel Tvrzník, Svatovítské nám. 13, 463 52 Osečná
54. Miloslav Veselý, Kotel 26, 463 52 Osečná
55. Vlasta Veselá, Kotel 26, 463 52 Osečná
56. Eva Černá, Hřbitovní 15, 463 43 Český Dub
57. Jarmila Machová, Gagarinova 775/40, 460 06 Liberec 6
58. Dana Šumová, Korunní 769/24, 120 00 Praha 2
59. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) - správce sítí, IČO 04084063,
Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
60. KSS LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

Dotčenými správními úřady jsou:

1. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
2. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
3. Magistrát města Liberec, odbor dopravy

4. Městský úřad Osečná, silniční správní úřad
5. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3
6. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.BOX 141, 460 31 Liberec 1
7. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Dopravní inspektorát Liberec, IDDS: vsmhpn9, nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

P. p. č. 6/3, 9, 11/3, 11/4, 16/4, 19, 20/1, 23/1, 23/2, 24, 30/1, 30/2, 31, 41/2, 51, 61, 74/1, 74/2, 80/1, 83/1, 87/2, 87/3, 89/1, 91/2, 96/2, 96/4, 103, 132, 356/14, 356/15, 402/1, 402/3, 433/1, 433/2, 589/8, 589/25, 598, 601, 722 a st. p. č. 5/1, 5/2, 6/1, 47, 50/4 v k. ú. Kotel

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Žádné

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4) stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vedoucí stavebního úřadu
Štěpánka Hanzlíková v.r., oprávněná úřední osoba
Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Gerhard Arlt

Příloha:
- situace stavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Rozdělovník:

1. Účastníci řízení (osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným a sousedním pozemkům) veřejnou vyhláškou
2. Úřad města Osečná k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení
3. Žadatel, obec a dotčené orgány jednotlivě

Doporučeně do vlastních rukou žadatelů:

1. ELIPROM, spol. s r. o., IČ: 482 64 237, Legií 317/19, 460 01 Liberec 12, ID DS: tfh3r89

Doporučeně:

1. Město Osečná
2. Městský úřad Osečná, silniční správní úřad
3. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) - správce sítí, IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
5. KSS LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
6. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
7. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
8. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
9. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3
10. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.BOX 141, 460 31 Liberec 1
11. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Dopravní inspektorát Liberec, IDDS: vsmhvp9, nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I - Staré Město, 460 01 Liberec 1

Na vědomí:

1. spis