



# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D

## Stavební úřad

Sídlo: Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Telefon: +420 485 164 814

Fax: +420 485 179 208

E-mail: stavebniurad.osecna@volny.cz Web: <http://osecna.info>

### Na doručenu

Dle rozdělovníku

Vaše značka

Naše značka

Vyřizuje

V Osečné dne

H/253/672/09-330

Hanzlíková

21. září 2009

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Slavomír Bajan, nar. 24. 1. 1975, bytem Březový háj 156 a Lucie Bajanová, nar. 13. 12. 1975, bytem Dolní Selská 143, 463 52 Osečná (dále jen „stavebník“), podali dne 9. 9. 2009 žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu: **rodinného domu o zastavěné ploše 258,69 m<sup>2</sup>, včetně kanalizační přípojky, přípojky vody, ntl. plynové přípojky a přípojky NN** na p. p. č. 1332/2 v kat.území Lázně Kundratice, obec Osečná, okres Liberec, kraj Liberecký a zároveň o spojení územního a stavebního řízení.

Stavební úřad při Městském úřadě v Osečné, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písmeno g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) usnesením ze dne 21. 9. 2009 rozhodl podle § 78 odst.1) stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad při Městském úřadě v Osečné, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písmeno g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1) a § 112 odst.1) stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení. a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

**9. listopadu 2009 (pondělí) v 9.00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu v Osečné.

Dotčené orgány mohou závazná stanoviska, veřejnost a účastníci řízení námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu při Městském úřadě v Osečné především ve dnech pondělí a středa, 8-17 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě (485 164 813).

Hlavními účastníky řízení jsou - účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1) správního řádu):

1. Slavomír Bajan, nar. 24. 1. 1975, Březový háj 156, 463 52 Osečná
2. Lucie Bajanová, nar. 13. 12. 1975, Dolní Selská 143, 463 52 Osečná

Vedlejšími účastníky řízení jsou – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2) správního řádu):

1. Město Osečná
2. Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Liberec, U Nisy 6a, 460 57 Liberec
3. Lázně Kunderatice, a. s., lázeňská léčebna, 463 52 Osečná
4. SČVK, a.s., Sladovnická 1082, 463 11 Liberec 30
5. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
6. RWE Distribuční služby, spol. s r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
7. Pavel Hautf, Lázně Kunderatice 158, 463 52 Osečná
8. Radoslava Šimková, Březový háj 157, 463 52 Osečná
9. Miroslav Šimek, Březový háj 157, 463 52 Osečná
10. Vladimír Bajan, Březový háj 156, 463 52 Osečná
11. Slavomíra Bajanová, Březový háj 156, 463 52 Osečná
12. Anna Střihavková, Březový háj 90, 463 52 Osečná

Dotčenými správními úřady jsou:

1. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
2. Městský úřad Český Dub, ochrana ZPF
3. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vedoucí stavebního úřadu  
Štěpánka Hanzlíková, v.r., oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Gerhard Arlt

**Příloha:**

- situační výkres

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

**Rozdělovník:**

1. Účastníci řízení veřejnou vyhláškou
2. Úřad obce Osečná k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení
3. Žadatel, obec a dotčené orgány jednotlivě

**Doporučeně do vlastních rukou žadatelů:**

1. Slavomír Bajan, nar. 24. 1. 1975, Březový háj 156, 463 52 Osečná
2. Lucie Bajanová, nar. 13. 12. 1975, Dolní Selská 143, 463 52 Osečná

**Doporučeně:**

1. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
2. Městský úřad Český Dub, ochrana ZPF
3. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
4. Město Osečná
5. Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Liberec, U Nisy 6a, 460 57 Liberec
6. Lázně Kundratice, a. s., lázeňská léčebna, 463 52 Osečná
7. SČVK, a.s., Sladovnická 1082, 463 11 Liberec 30
8. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
9. RWE Distribuční služby, spol. s r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
10. Pavel Hautf, Lázně Kundratice 158, 463 52 Osečná
11. Radoslava Šimková, Březový háj 157, 463 52 Osečná
12. Miroslav Šimek, Březový háj 157, 463 52 Osečná
13. Vladimír Bajan, Březový háj 156, 463 52 Osečná
14. Slavomíra Bajanová, Březový háj 156, 463 52 Osečná
15. Anna Střihavková, Březový háj 90, 463 52 Osečná

**Na vědomí:**

16. spis