



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D

Stavební úřad

Sídlo: Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Telefon: +420 485 164 814

Fax: +420 485 179 208

E-mail: stavebniurad.osecna@volny.cz Web: <http://osecna.info>

Na doručence

Dle rozdělovníku

Vaše značka

Naše značka

Vyřizuje

V Osečné dne

H/72/MU/816/817/11-330

Hanzlíková

22. dubna 2011

ROZHODNUTÍ

I. ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

II. STAVEBNÍ POVOLENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Stavební úřad při Městském úřadě v Osečné, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písmeno g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle §§ 84 až 91 a §§ 109 až 114 v souladu s § 78 stavebního zákona žádost o vydání územní rozhodnutí a stavební povolení na stavbu – novostavbu energetické soustavy „Osečná –AES“ na p. p. č. 873/2, 873/1, 329/1, 793, 791, 773/1, 863, 800/1, 792, 320/4, 861/2, 326/1, 316/2, 29/1, 177/2, 326/2, 320/3, 320/2, 773/2, 34, 292/1, 277/1, 178, 29/2, 313/2, 790/3, 790/1, 269, 323/2, 319, 790/2, 297/1, 277/2, 323/1, 38/1, 38/2, 32/2, 278, 31, 802, 32/1, 21, 24, a st. p. č. 119, 120, 113, 117, 199, 122, 124, 112, 114, 177/1 vše v kat.území Osečná, obec Osečná, okres Liberec, kraj Liberecký, kterou dne 24. 8. 2011 podala ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 272 32 425,, se sídlem Teplická 474/8, Děčín 4, zastoupena spol. s r. o. ENPROSPOL, IČ: 287 25 450, se sídlem Tatranská 524/9, 460 02 Liberec (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

I. vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územní řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a

II. vydává podle § 115 stavebního zákona a §§ 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu novostavbu energetické soustavy „Osečná –AES“ na p. p. č. 873/2, 873/1, 329/1, 793, 791, 773/1, 863, 800/1, 792, 320/4, 861/2, 326/1, 316/2, 29/1, 177/2, 326/2, 320/3, 320/2, 773/2, 34, 292/1, 277/1, 178, 29/2, 313/2, 790/3, 790/1, 269, 323/2, 319, 790/2, 297/1, 277/2, 323/1, 38/1, 38/2, 32/2, 278, 31, 802, 32/1, 21, 24, a st. p. č. 119, 120, 113, 117, 199, 122, 124, 112, 114, 177/1 vše v kat.území Osečná, obec Osečná.

Druh a účel umisťované stavby, její umístění, určení prostorového řešení stavby:

SO 01 Z nové TS budou vyvedeny 2 nové kabely NN do ul. Liberecká. Kabely NN budou orientovány podél komunikací. Smyčkově připojí odběrná místa

SO 02 Z nové TS budou vyvedeny 2 kabely do ulice k Pramenům. Kabely NN smyčkově připojí stávající odběrná místa a budou ukončeny v nové rozpojovací skříni SR422 v pilíři

SO 03 Z nové rozpojovací skříň SR422 budou vyvedeny další 2 nové kabely, které povedou podél stávající cesty a smyčkově připojí Jenišovský mlýn

SO 04 Stávající vrchní vedení tvořené holými vodiči AlFe bude po výstavbě nového kabelového vedení NN demontováno

PS 01 Bude postavena nová trafonice příhradová PTS_úzká_630 kVA, osazená transformátorem. Rozvaděč NN typu RST 1099/4835 bude postaven na podstavci vedle TS

PS 02 Stávající trafostanice, včetně rozvaděče NN bude odstraněna

V trase bude uložen kabel vedení veřejného osvětlení.

Stavba bude umístěna na p. p. č. 873/2, 873/1, 329/1, 793, 791, 773/1, 863, 800/1, 792, 320/4, 861/2, 326/1, 316/2, 29/1, 177/2, 326/2, 320/3, 320/2, 773/2, 34, 292/1, 277/1, 178, 29/2, 313/2, 790/3, 790/1, 269, 323/2, 319, 790/2, 297/1, 277/2, 323/1, 38/1, 38/2, 32/2, 278, 31, 802, 32/1, 21, 24, a st. p. č. 119, 120, 113, 117, 199, 122, 124, 112, 114, 177/1 vše v kat.území Osečná, obec Osečná.

Stavba obsahuje:

- SO 01 – Kabely NN AYKY 3x185+95
- SO 02 – Kabely NN AYKY 3x120+70
- SO 03 – Kabely NN AYKY 3x240+120 mm 22''
- SO 04 – Demontáž vrchního vedení
- PS 01 - Příhradová trafostanice PTS 35/0,4 kV 400 kVA
- PS 02 – Demontáž stávající trafostanice

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

- stavba nemá vliv na okolí

Pro umístění se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku p. č. 873/2, 873/1, 329/1, 793, 791, 773/1, 863, 800/1, 792, 320/4, 861/2, 326/1, 316/2, 29/1, 177/2, 326/2, 320/3, 320/2, 773/2, 34, 292/1, 277/1, 178, 29/2, 313/2, 790/3, 790/1, 269, 323/2, 319, 790/2, 297/1, 277/2, 323/1, 38/1, 38/2, 32/2, 278, 31, 802, 32/1, 21, 24, a st. p. č. 119, 120, 113, 117, 199, 122, 124, 112, 114, 177/1 vše v kat.území Osečná, obec Osečná v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zákresem požadované stavby. Výkres je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Miroslav Voženílek
2. Jako stavební pozemky se vymezují část pozemku 873/2, 873/1, 329/1, 793, 791, 773/1, 863, 800/1, 792, 320/4, 861/2, 326/1, 316/2, 29/1, 177/2, 326/2, 320/3, 320/2, 773/2, 34, 292/1, 277/1, 178, 29/2, 313/2, 790/3, 790/1, 269, 323/2, 319, 790/2, 297/1, 277/2, 323/1, 38/1, 38/2, 32/2, 278, 31, 802, 32/1, 21, 24, a st. p. č. 119, 120, 113, 117, 199, 122, 124, 112, 114, 177/1 vše v kat.území Osečná

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval Miroslav Voženílek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0500897, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. ČUBP č. 324/1992 Sb., a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 501/2006 Sb., 526/2006 Sb. a 268/2009 Sb., které upravují požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
7. Musí být dodrženy podmínky stanovené v rozhodnutí Městského úřadu Osečná ze dne 7. 12. 2010 pod č.j.: MU/963/2010
8. Musí být dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Krajské správy silnic LK ze dne 19. 8. 2010:
 - a) stavba musí být provedena v souladu se zněním vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - b) stavební práce budou prováděny pod ochranou dopravního značení odsouhlaseného DI-Policie ČR Liberec
 - c) před zahájením prací musí investor požádat Magistrát města Liberec, odbor dopravy o vydání rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání dotčené komunikace pro provádění stavebních prací

- d) na základě rozhodnutí Magistrátu města Liberec, odboru dopravy požádá investor Krajskou správu silnic LK o předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací
 - e) trasa podélného uložení kabelového vedení bude v zeleném pásu komunikace a v žádném případě se nedotkne zpevněného povrchu komunikace. V rámci povrchové úpravy bude provedeno zatravnění dotčeného zeleného pásu a příkopů komunikace
 - f) hloubka krytí kabelového vedení bude min. 1,0 m od terénu. Tuto hloubku je nutno dodržet ve všech místech uložení v pozemku Libereckého kraje
 - g) zpevněná betonová plocha sloužící k odvodnění povrchových vod bude uvedena do původního stavu tak, aby odvodnění z tohoto úseku odpovídalo původnímu stavu
 - h) příčné přechody komunikace II/592 budou provedeny protlaky, kde startovací a cílové jámy budou mimo zpevněný povrch komunikace. V rámci povrchové úpravy bude provedeno zatravnění zelených pásů a příkopů
 - i) uložení kabelového vedení v mostu ev. č. 592-001 bude provedeno po pravé i levé straně v chrániče. V žádném případě nesmí dojít k jinému zásahu do konstrukce mostního objektu
 - j) před zahrnutím výkopu bude přizván zástupce KSS LK ke kontrole
 - k) po ukončení akce bude KSS LK vyzvána k převzetí provedené úpravy. O tomto bude sepsán protokol
 - l) stavební práce na komunikaci nebudou prováděny v období od 1. 11. do 31. 3.
9. Musí být dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 18. 2. 2011 pod č. j. ZPVU/4330/175527/10-Stá CJ MML 032229/11:
- a) Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem.
 - b) V průběhu stavebních prací nesmí dojít k úniku ropných látek či jiných látek škodlivým vodám do vodního toku či volně do terénu
 - c) Dojde-li v průběhu stavebních prací k havárii, bude původce postupovat dle ustanovení § 40 a § 41 vodního zákona.
 - d) Budou dodrženy podmínky ze stanoviska Povodí Ohře, s. p., zn.: 003201-20447/2009, ze dne 24.8.2009 a zn. 031001-3252/2010, ze dne 15.7.2010:
 - V záplavovém území Ploučnice nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - Při křížení trasy kabelů s vodním tokem Ploučnice budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, podzemními komunikacemi a vedeními“.
 - Potrubí nebude zasahovat do průtočného profilu mostu a nenaruší jeho stabilitu.
 - Technické řešení křížení bude projednáno se správcem tohoto mostu.
 - Napadávky z demontáže stávajícího vedení NN neprodleně odstraní z koryta Ploučnice investor stavby na své náklady.
 - Během provádění prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
 - Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, s.p. v České Lípě.
 - Po komplexním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska v České Lípě ke kontrole provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.

- S Povodím Ohře, s.p. závod Terežín bude (oddělení péče o DIHM v Terežíně, Pražská 319, 411 55 Terežín – paní Letafková, tel. 416 707 815, letafkova@poh.cz) a odborem PEP v Chomutově bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemků, ke kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., po dobu stavby budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků. Pro tyto účely bude uzavřena buď nájemní smlouva, smlouva o právu provést stavbu, smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy nebo smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Majetkoprávní vypořádání po dokončení stavby bude vycházet ze zaměření skutečného stavu stavby geometrickým plánem.

- Po dobu výstavby bude vypracován povodňový plán, který bude předložen příslušnému vodoprávnímu úřadu ke schválení.

- e) Souhlas pozbývá platnosti jestliže do dvou let od nabytí právní moci nebude využit pro vydání

- f) územního rozhodnutí nebo stavebního povolení na předmětnou stavbu.

10. Musí být dodrženy podmínky stanovené v souhrnném stanovisku Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí ze dne 19. 5. 2010 pod č. j. MML/ZP/Pi/076288/10-SZ 076288/10

- a) S veškerými odpady, které při stavebních pracích vzniknou, bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění, a souvisejících právních předpisů. Odpady budou důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou předávány pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna.

- b) K obsypům, zásypům a případným terénním úpravám nebudou použity odpady (stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady, včetně recyklovaných stavebních a demoličních odpadů). K terénním úpravám je možné využít čistou výkopovou zeminu z místa stavby. Pokud k terénním úpravám bude použito dovezené výkopové zeminy nebo odpadů včetně recyklovaných stavebních a demoličních odpadů, je tak možné učinit jen v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb. § 14 odst. 1 a vyhlášky č. 383/2001 Sb. § 12 odst.3 – se souhlasem příslušného krajského úřadu.

- c) O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

- d) Při realizaci stavby je třeba postupovat v souladu s ust. § 8 odst. 1) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění

- e) Stavbou bude respektována stávající zeleň rostoucí na pozemcích dotčených stavbou a to tak, že nejmenší vzdálenost výkopu od paty kmenů dřevin bude min. 2 m

- f) V kořenovém prostoru předmětných dřevin bude výkop hlouben ručně. Nebudou přetínány kořeny o průměru větším než 2 cm, kořeny o průměru menším než 2 cm budou ostře přetnuty a místa řezu budou zahrazena

- g) Výkop, pokládka a zához výkopu bude zkrácen na technologicky možnou nejkratší dobu, aby nedošlo k zasychání předmětných dřevin, vzhledem k odvodnění kořenů, nebo k jejich vymrznutí

11. Při činnostech v blízkosti NVSEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma NVSEK tak, aby nedošlo k zamezení přístupu k vedení (např. pomocných zařízení, zřízením dočasné stavby aj.). Manipulační a skladové plochy je povinen zřízovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m. Hořlavé látky (dříví, sláma aj.) smí skladovat nejméně 3 m od trasy NVSEK.

12. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability. Pomocná zařízení (patníky, stožáry, konzoly, střešníky, skříňové rozvaděče, uzemňovací soustavy, apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům. Tato zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.
13. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinen respektovat výšku vedení nad zemí. Potřebnou změnu projednat se zaměstnancem společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s., pověřených ochranou sítě
14. V každé situaci, kdy hrozí poškození vedení VKS kontaktujte pracoviště ochrany sítě společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s.,
15. Způsobené nebo zjištěné poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně oznamte poruchové službě společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a. s.,
16. Před začátkem výkopových prací bude zřetelně vytyčena úložná síť společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s.
17. Musí být dodržena min. vzdálenost kabelového vedení od podzemních zařízení společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., dle prostorové normy ČSN 736005
18. Při křížení s úložnou sítí společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., musí kabelové vedení tuto podcházet a být uloženo do chráničky s přesahem
19. Před záhozem sítě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., budou přizváni zástupci střediska ochrany sítě Sever, pracoviště Liberec ke kontrol
20. Před samotným zahájením prací doloží investor na územní pracoviště PF ČR souhlasné prohlášení nájemce pozemku p. č. 323/1 v k. ú. Osečná s jejich provedením
21. Po skončení prací bude pozemek ve správě PF ČR uveden do původního stavu
22. V případě jakýchkoliv změn je nutné požádat PF ČR o nové vyjádření, případně doplnění
23. Realizací stavby nesmí být nijak dotčena vlastnická práva ČR – správce PF ČR
24. Všem vlastníkům dotčených pozemků musí být v dostatečném předstihu oznámeny vstupy na pozemky
25. Škody vzniklé s realizací stavby budou hrazeny v plné výši z prostředků investora
26. Investor odpovídá za škody na zařízení energetické společnosti, dojde-li k poškození energetického zařízení, je třeba kontaktovat Poruchovou linku
27. Po skončení prací budou všechny dotčené pozemky uvedeny do původního stavu
28. Na sousedních pozemcích nebudou zřizovány žádné skládky ani používána těžká technika
29. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 12. 2011
30. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebník oznámí stavebnímu úřadu min. 7 dní před zahájením stavby, kdo bude vykonávat odborné vedení stavby a doloží doklad o způsobilosti tuto činnost vykonávat
31. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (dle § 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.) a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
32. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.

Hlavními účastníky řízení jsou - účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1) správního řádu):

1. ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 272 32 425, Teplická 474/8, Děčín 4
2. ENPROSPOL, spol. s r. o., IČ: 287 25 450, Tatranská 524/9, 460 02 Liberec 2

Vedlejšími účastníky řízení jsou – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2) správního řádu):

1. Město Osečná
2. Krajská správa silnic LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
3. Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Liberec, U Nisy 6a, 460 57 Liberec 3
4. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
5. SČVK, a. s., Sladovnická 1082, 463 11 Liberec 30
6. RWE Distribuční služby, spol. s r. o., Nitranská 7, 460 01 Liberec
7. Jiří Moc, Liberecká 67, 463 52 Osečná
8. Ivana Mocová, Liberecká 67, 463 52 Osečná
9. Oldřiška Ferklová, Liberecká 27, 463 52 Osečná
10. Zdeněk Suchar, Horní Selská 164, 463 52 Osečná
11. Jiří Bernard, Liberecká 62, 463 52 Osečná
12. Jana Bernardová, Liberecká 62, 463 52 Osečná
13. František Polec, Rozstání 123, 463 43 Český Dub
14. Jan Pecina, Janův Důl 13, 463 52 Osečná
15. Petr Polec, Rozstání 123, 463 43 Český Dub
16. Jana Schovancová, K Pramenům 26, 463 52 Osečná
17. Ivan Penz, Dolní Selská 143, 463 52 Osečná
18. Josef Vencel, Osečná 139, 463 52 Osečná
19. Vlastimil Stejskal, K Pramenům 134, 463 52 Osečná
20. Jarmila Stejskalová, K Pramenům 134, 463 52 Osečná
21. Alena Bulířová, Sobotice 43, 463 43 Český Dub
22. Vlastimila Krčová, Okružní 2103, 470 01 Česká Lípa
23. Miloslav Jiránek, Vápno 70, 463 48 Hlavice
24. Severočeská vodárenská společnost, Přítkovská 1689/14, 415 50 Teplice
25. Štefan Bajciar, I. Madácha 174/9, 991 02 Dolní Strehová, Slovensko
26. Marta Bajciarová, Štiavnická cesta 152/111, 935 05 Pukanec., Slovensko
27. Jiří Hauzer, Liberecká 35, 463 52 Osečná
28. Miloslava Galusová, Osečná 25, 463 52 Osečná
29. Hana Sucharová, Horní Selská 164, 463 52 Osečná
30. Jaroslava Volejníková, Dolní Selská 163, 463 52 Osečná
31. Lubomíra Pokorná, Osečná 21, 463 52 Osečná
32. Jan Šimulák, Horka 4, 463 43 Proseč pod Ještědem
33. Václav Škoda, U Cihelny 1456, 463 11 Liberec

Dotčenými správními úřady jsou:

1. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
2. Městský úřad Český Dub, ochrana ZPF
3. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
4. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
5. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3
6. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.Box 141, 460 31 Liberec 1

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Veřejnost se na jednání nedostavila.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnily návrhy a námitky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení s podklady řízení souhlasili

O d ů v o d n ě n í

Dne 24. 8. 2010 podal stavebník žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a zároveň o spojení územního a stavebního řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení. Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná, vyzval stavební úřad investora dne 31. 8. 2010 k doplnění podkladů a zároveň řízení usnesením přerušil. Po jeho doplnění bylo pokračováno v řízení.

Vzhledem k tomu, že podmínky v území jsou jednoznačné a pro dotčené území je schválen územní plán, obě řízení dle § 140 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 78 odst. 1) stavebního zákona usnesením ze dne 7. 3. 2011 rozhodl o spojení územního a stavebního řízení. Usnesení poznamenal do spisu.

Vzhledem k tomu, že pro území, kde je navrženo umístění stavby, je schválen územní plán, stavební úřad oznámil zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a k projednání návrhu současně nařídil ústní jednání na den 20. 4. 2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Zároveň upozornil, že námitky mohou být uplatněny nejdéle při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Zároveň stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a k projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 20. 4. 2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Zároveň upozornil, že námitky mohou být uplatněny nejdéle při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Nikdo z účastníků řízení, veřejnost ani dotčené orgány se na jednání nedostavily.

Stavební úřad posoudil umístění stavby z hlediska souladu se schváleným územním plánem obce Osečná ze dne 27. 12. 2000.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o povolení stavby z hledisek uvedených v §§ 86 a 111 stavebního zákona, a to za součinnosti s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Těmto osobám bylo zahájení řízení oznámeno a mohly se k němu vyjádřit, podat stanoviska, popřípadě námitky a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické

požadavky na stavby vyhlášku č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Výrok rozhodnutí v bodě I. (územní rozhodnutí) je podmiňující vůči výroku rozhodnutí v bodě II. (stavební povolení), který je navazující. Z tohoto vyplývá, že stavební povolení může nabýt právní moci teprve po nabytí právní územního rozhodnutí. Odvolání proti územnímu rozhodnutí má ze zákona odkladný účinek i vůči stavebnímu povolení.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zároveň předá štítek obsahující údaje o povolené stavbě.

Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1) stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vedoucí stavebního úřadu
Štěpánka Hanzlíková v.r., oprávněná úřední osoba
Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Gerhard Arlt

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Rozdělovník:

1. Účastníci řízení veřejnou vyhláškou
2. Úřad obce Osečná k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení
3. Žadatel, obec a dotčené orgány jednotlivě

Doporučeně do vlastních rukou žadateli:

1. ENPROSPOL, spol. s r. o., IČ: 287 25 450, Tatranská 524/9, 460 02 Liberec 2

Doporučeně:

2. Město Osečná
3. Krajská správa silnic LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
4. Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Liberec, U Nisy 6a, 460 57 Liberec 3
5. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
6. SČVK, a. s., Sladovnická 1082, 463 11 Liberec 30
7. RWE Distribuční služby, spol. s r. o., Nitranská 7, 460 01 Liberec
8. Severočeská vodárenská společnost, Přítkovská 1689/14, 415 50 Teplice
9. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
10. Městský úřad Český Dub, ochrana ZPF
11. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
12. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
13. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3
14. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.Box 141, 460 31 Liberec 1

Na vědomí:

1. spis