

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Město Osečná**

Sídlo zadavatele : Svatovítské nám. 105, 463 52 Osečná

Zastoupený : Jiří Hauzer, starosta města

Oprávnění zástupci :

- Ve věcech smluvních : Jiří Hauzer, starosta města
- Ve věcech stavby :
- Ve věcech technických :

Bankovní spojení: Komerční banka Liberec

Číslo účtu : 3522 – 461 /0100

IČ : 00263061

DIČ :

Zhotovitel : **GALLOS s.r.o.**

Sídlo zhotovitele : České mládeže 461, 460 08 Liberec 8

Zastoupen : Ing. Radek Svoboda - jednatel

Oprávnění zástupci :

- Ve věcech smluvních : Ing. Radek Svoboda - jednatel
- Ve věcech technických : Roman Šír - jednatel
- Osoba odpovědná za odborné vedení stavby
ve smyslu stavebního zákona : Roman Šír

Bankovní spojení : ČSOB a.s.

Číslo účtu : 405884123/0300

IČ : 25047485

DIČ : CZ25047485

II. Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah a vztahy z něj vyplývající, se řídí zák.č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 262 odst. 1 a ustanovení § 536 a následující tohoto zákoníku.
- 2) Účelem této smlouvy je zajištění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, nazvané „Zateplení a výměna otvorových výplní tělocvičny Základní školy a Mateřské školy Osečná“.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že veškeré identifikační údaje uvedené v čl. I. této smlouvy, jakož i veškeré údaje a dokumenty předložené jako nedílná součást nabídky, jsou v souladu s právní skutečností.
- 4) Zhotovitel má a po celou dobu realizace zakázky bude mít sjednanu pojistnou smlouvu dle požadavku Zadávací dokumentace, čl. 7.4. pro případ způsobení škody při výkonu stavební činnosti. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty v nabídkové ceně.
- 5) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle jednotlivých ustanovení této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem díla pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce pro realizaci projektu s názvem „**Zateplení a výměna otvorových výplní tělocvičny Základní školy a mateřské školy Osečná**“, v rozsahu zadávací a realizační projektové dokumentace této Veřejné zakázky malého rozsahu.
- 2) Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadávací dokumentace a realizační projektové dokumentace pro provedení stavby a dále podle podkladů, které specifikuje Zadávací dokumentace a které jsou nedílnou součástí nabídky.
- 3) Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání zadavatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 4) V rámci plnění této veřejné zakázky je zhotovitel povinen zajistit provedení trvalé pamětní desky s tím, že tato deska musí být instalována na místě určeném zadavatelem. Zhotovitel je též povinen v průběhu realizace předmětného díla pořizovat fotodokumentaci prováděných prací s tím, že předá zadavateli vždy 1x za měsíc (poslední pracovní den v měsíci) minimálně 10 fotografií. Po protokolárním předání dokončeného díla předá zhotovitel kompletní fotodokumentaci zadavateli v elektronické podobě.
- 5) Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nedojde ke hrubému stavebnímu opracování (broušení, lámání, řezání) stávajícího venkovního opláštění fasádního panelu, při kterém by vznikl únik azbestocementových vláken. Předmětné pláštění je provedeno z azbestocementových desek, které nesmí být při realizaci díla žádným způsobem narušeny. Pokud bude v průběhu realizace zjištěna bezpodmínečná nutnost opracování těchto desek, bude v tomto případě postupováno v souladu s platnou legislativou a bude zajištěna ochrana kontaminace stavby a okolí. Dále zhotovitel neprodleně uvědomí technický dozor stavby, zadavatele a příslušné úřady.
- 6) Zhotovitel je povinen před počátkem stavebních prací a po jejich ukončení, tj. před předáním díla přeložit důkaz na základě měření v rozsahu normy ČSN EN ISO 16000 – 7 provedeného akreditovanou laboratoří, že hodnoty azbestových a minerálních vláken ve vnitřním prostředí tělocvičny odpovídají požadavkům § 13 odst. 1 zákona č.258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví a související legislativě. Náklady na tato měření budou součástí nabídkové ceny.
- 7) Zadavatel je oprávněn prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický

dozor a sledovat, zda jsou práce prováděny dle realizační projektové dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor stavby je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě nebo třetích osob. Jméno osoby, vykonávající technický dozor a rozsah jeho zmocnění bude sdělen zhotoviteli po podpisu smlouvy

- 8) Kontrolní dny vede technický dozor zadavatele, četnost a termíny kontrolních dnů stanoví zadavatel dle svých potřeb.
- 9) Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 sb., O odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 10) Zhotovitel předá zadavateli k přijímacímu řízení dokončeného díla následující dokumenty
 - Atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák.č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení díla.
 - Protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, včetně výše zmíněného měření hodnot azbestových a minerálních vláken, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a požadovaných parametrů díla dle požadavku PD a Energetického auditu.
 - Doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci oprávněné k této činnosti.
 - Fotodokumentaci díla dle čl. 4 tohoto odstavce této smlouvy.

IV. Cena za dílo

- 1) Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána jako cena smluvní a je stanovena podle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele

Cena celkem bez DPH
DPH 21% celkem

2.738.523,87 Kč
575.090,02 Kč

Celková cena za dílo včetně DPH

3.313.613,89 Kč

- 2) Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- 3) V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat v rámci samostatného zadávacího řízení za podmínky, že jejich výše nepřekročí 20% ceny původní veřejné zakázky (příslušné části předmětu plnění). Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 4) Zadavatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených zadavatelem a v ostatních případech specifikovaným zápisem ve stavebním deníku.

V. Termín plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění : do 10 dní od podpisu smlouvy o dílo

Předpokládaný termín ukončení plnění : 30.9.2013

Nejzazší termín pro předání a převzetí díla : 15.10.2013

VI. Platební a finanční podmínky

- 1) Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků státního rozpočtu, rozpočtů územně samosprávných celků pro pořízování investičního majetku, zejména zák. č. 218/2000 Sb. a zákonem č. 250/2000 Sb., jakož i zákonem č. 320/2001 sb. o finanční kontrole.
- 2) Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zadavatel bude dodavateli hradit provedené práce a dodávky na základě vystavené faktury po zhotovení a předání díla. Přílohou faktury bude předávací protokol a dokumenty uvedené v čl. III, odst. 10 této smlouvy.
- 3) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený pověřenou osobou zadavatele. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami dle nabídkového rozpočtu. Fakturována bude prokazatelně provedená práce dle schváleného harmonogramu. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů.
- 4) Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude zadavatelem vrácena zpět zhotoviteli k doplnění.
- 5) Pro splatnost se sjednává lhůta 30 dní ode dne průkazného doručení faktury potvrzené pověřenou osobou zadavatele. Zadavatel se zavazuje zaplatit fakturu v termínu splatnosti.
- 6) Na faktuře bude uveden název projektu „ Zateplení a výměna otvorových výplní tělocvičny Základní školy a Mateřské školy Osečná“, číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/13.18142, akceptační číslo projektu 13154633 a informace o tom, že tento projekt je spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí, oblast primární podpory 3.2., podoblast podpory 3.2.1 Realizace úspor energie.
- 7) Zadavatelem bude uhrazeno 80% z celkové hodnoty díla. Konečná částka ve výši 20% z celkové ceny díla bude uhrazena po předání a převzetí díla včetně odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a po předložení důkazu na základě měření v rozsahu normy ČSN EN ISO 16000 – 7 provedeného akreditovanou laboratoří, že hodnoty azbestových a minerálních vláken odpovídají platné legislativě.

VII. Provádění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla subdodavatele, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze subdodavatele, který je uveden

v příloze č. 4 Zadávací dokumentace. Zhotovitel je oprávněn požádat zadavatele o změnu subdodavatel, právem zadavatele je tuto změnu akceptovat nebo odmítnout.

- 2) Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci, potvrzenou zhotovitelem, odpovědným projektantem a zadavatelem, předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních při předání a převzetí dokončeného díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u zadavatele orgánem finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 4) Zhotovitel je povinen zajistit po dobu 10 let ode dne uzavření smlouvy se zadavatelem archivaci dokumentace související se zadáváním zakázky a veškeré doklady, které souvisí s realizací veřejné zakázky a jejím financováním a umožnit kontrolu dokladů souvisejících s projektem. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle tohoto odstavce i u svých subdodavatelů a dodávek souvisejících s předmětným dílem z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných prostředků.
- 5) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla trvale zajistit na pracovišti pověřeného vedoucího pracovníka, který bude odpovědný za výkon díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na díle.
- 6) Zadavatel předá zhotoviteli po podpisu smlouvy staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Zhotovitel je povinen zabezpečit obvod staveniště proti neoprávněnému vstupu cizích osob.
- 7) Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie. Náklady na odběr těchto energií, potřebných k realizaci díla hradí zhotovitel.
- 8) Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 dnů od předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit zadavateli veškeré prokazatelné náhrady a škody, které mu tím vznikly.
- 9) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů staveniště.
- 10) Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště zadavatelem vést stavební deník dle ust. § 157 Stavebního zákona. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoliv osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel zadavateli při přejímacím řízení díla. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.
- 11) Zadavatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. V případě přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek je technický dozor zadavatele povinen připojit své stanovisko k důvodu přerušení práce na díle.

VIII. Předání a převzetí díla

- 1) K předání díla dojde po jeho dokončení, v místě stavby. Zadavatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 7 dní po obdržení zhotoviteli výzvy a je povinen dílo bez zbytečného odkladu převzít, nemá-li dílo vady, které by bránily jeho řádnému užívání.
- 2) Zhotovitel předá zadavateli při přejímacím řízení stavební deník a dále dokumenty dle čl. III., odst. 6 a 10 této smlouvy.
- 3) Převzetí díla bude provedeno formou protokolu, kteří podepíší oprávněné osoby Zadavatele a Zhotovitele, případně technický dozor investora a pracovník Zhotovitele, odpovědný za realizaci stavby. Zápis bude obsahovat soupis případně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění.

IX. Odpovědnost za vady díla a záruka jakosti

- 1) Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy záruku v délce 60 měsíců od převzetí díla Zadavatelem. Záruční doba začíná běžet začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po protokolárním odstranění vad a nedodělků
- 2) Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné skryté vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. Vady v záruční době budou zhotoviteli nahlášeny písemně.

X. Smluvní pokuty a sankce

- 1) V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zadavatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zadavateli právo domáhat se náhrady škod po zhotoviteli.
- 2) Nebudeli-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, není zhotovitel oprávněn účtovat žádné sankce.
- 3) V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku 7, odst. 8 této smlouvy, je zadavatel oprávněn účtovat zhotoviteli pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zhotovitel se zavazuje tuto pokutu zaplatit.
- 4) V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zadavatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 5) V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla je zadavatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení

- 6) Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou uhradí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda zadavateli vznikla škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 7) Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případné vzniklé škody.
- 8) Smluvní pokuty je zadavatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

XI. Vyšší moc

- 1) Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti a události, které jsou mimo dosah vlivu obou smluvních stran a jejich následky není možné předvídat, jako např. požár, povodeň a jiné živelné pohromy, stávky nebo generální stávka, výluka, mobilizace, válka a jiné nepředvídatelné a neodvratitelné události.
- 2) Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
- 3) Povinnosti smluvních stran, dané touto smlouvou o dílo, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci, dočasně přerušují.
- 4) Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době realizace díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této smlouvy.

XII. Vlastnictví díla

Předmět díla bude postupně tak, jak bude zhotovován, nabývat do vlastnictví zadavatel, zhotovitel však nese nebezpečí škody až do převzetí předmětu díla objednatelem.

XIII. Závěrečné ustanovení

- 1) Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené zadavatelem s odpovědným projektantem jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru a s technickým dozorem investora, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními této smlouvy.
- 2) Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 3) Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 4) Zadavatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit v případě ztráty dotačních prostředků k financování díla, které je předmětem této smlouvy.
- 5) Zhotovitel nemůže bez souhlasu zadavatele postoupit svá práva a povinnosti, plynoucí z této smlouvy o dílo, třetí osobě.

- 6) Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
- 7) Zadavatel může od této smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatných porušení smlouvy, kdy zhotovitel nerespektuje podmínky vyplývající z realizační projektové dokumentace, nerespektuje připomínky autorského a technického dozoru, je v prodlení s plněním díla dle článku V. této smlouvy, nebo přestal plnit podmínky požadované kvalifikace dle zadávací dokumentace.
- 8) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla včetně jejich případných dodatků uveřejněna na profilu zadavatele, který je zadavatelem veřejné zakázky a kde bude veřejně přístupná. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti obsažené v této smlouvě o dílo nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a uděluje povolení k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek
- 9) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy
- 10) Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží zadavatel a jeden zhotovitel. Dnem podpisu oběma smluvními stranami tato smlouva o dílo nabývá platnosti.

Přílohová část :

1. Nabídka zhotovitele předložená ve VŘ
2. Oceněný soupis dodávek a prací
3. Harmonogram plnění díla

V Osečné dne : 15.8.2013



Za zadavatele

Za zhotovitele

REKAPITULACE

Rekapitulace cen stavebních objektů

Sazby DPH	
nízká 15%	vysoká 21%

P.č.	Název objektu	Cena celkem	DPH nízká	DPH vysoká	Cena celkem s DPH
	Zateplení obvodového pláště tělocvičny ZŠ Osečná				
1.	Zateplení obvodového pláště tělocvičny základní část	2 617 084,60		549 587,77	3 166 672,37
2.	Dopočet nosného roštu podhledu	121 439,27		25 502,25	146 941,52
	CELKEM	2 738 523,87	0,00	575 090,02	3 313 613,89



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Dopočet nosného roštu podhledu	Objednatel:	Město Osečná	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	snížení energetické náročnosti	Projektant:	Ing. Rdomír Hladký	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Školní 63, Osečná	Zhotovitel:	GALLOS s.r.o.	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	Konec výstavby:			Položek:	59
JKSO:	Zpracoval:		Ing. Rdomír Hladký	Datum:	28.2.2013

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	70 308,61	Kulturní památka	Územní vlivy	0,00
	Montáž	6 387,89		Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00		Ostatní	0,00
	Montáž	0,00		NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00			
Přesun hmot a sutí		41 205,70			
ZRN celkem		117 902,20	DN celkem	0,00	NUS celkem
					3 537,07

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	121 439,27	DPH 21%	25 502,25
		Celkem bez DPH	121 439,27
		Celkem včetně DPH	146 941,52

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:		Obje Město Osečná									
Druh stavby:		Proje Ing. Rdomír Hladký									
Lokalita:		Zpra Ing. Rdomír Hladký									
JKSO:		Zpracováno dne: 28.3.2013									
Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
1	13	139601101R00	Hloubené výkopávky Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 - pro zapuštění tepelné izolace soklu a okapový chodník Odkop pro realizaci základového soklu + odstranění stávajícího okapového chodníčku, šíře rýhy 0,75m, hl. 0,3m (37,60+37,20+19,53+0,75*2-2,4)*0,75*0,3+0,3*0,5*(6,1-1,1)	m3	21,77	512,00	0,00	11 147,14	11 147,14	0,00	0,00
2	16	167101201R00	Přemístění výkopku Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně Položka navazuje na předchozí položku, ponižena o část zeminy, která bude po realizaci soklu vrácena (37,60+37,20+19,53+0,75*2)*(0,75*0,3+0,15*0,45)	m3	15,09	356,00	0,00	18 878,05	5 372,04	0,00	0,00
3		162701105R14	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	15,09	168,00	0,00	2 535,12	2 535,12	0,00	0,00
		171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	15,09	16,80	0,00	253,51	253,51	0,00	0,00
		171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	27,16	250,00	0,00	6 790,50	6 790,50	0,00	0,00
		175101201	Obsyp objektů sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny Dospě zeminy po realizaci zateplení soklu, podklad pod okapový chodníček (37,60+37,20+19,53+0,75*2)*0,15*0,45+0,3*0,5*(6,1-1,1)	m3	7,22	544,00	0,00	3 926,88	3 926,88	0,00	0,00
4	62	620991121R00	Úprava povrchů vnější Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení - okna a dveře, prosklené pásy (22,8*3,00+4,8*3) coplit - nová stěna	m2	198,27	23,50	505 367,80	354 273,10	859 640,90	14,87	0,02
5		620411139R00	Omytí tlakovou vodou nebo penetrace 56,94+693,13+28,38 - převzata výměra soklu a zateplení	m2	778,45	15,50	3 765,92	8 300,06	12 065,98	0,09	0,00
6		622312014R00	Soklová, základací lišta hliník KZS tl. 160 mm 37,6+0,16+6,1-1,1 strana do ulice 19,53+2*0,16 zadní štít	m	99,97	81,80	4 556,83	3 620,72	8 177,55	0,02	0,00
7		622312123RU1	Zateplovací syst., sokl, EPS P (nenasákový) tl. 160 mm s omítkou mozaikovou 5,0 kg/m2 (37,6+0,16-2,4-0,8)*0,60 +0,40*(6,1-1,4) strana do ulice (19,53+2*0,16)*0,60 zadní štít (37,20+0,16)*0,60 strana k jídelně 0 štít se školkou	m2	56,94	1 068,50	39 268,94	21 573,59	60 842,53	0,02	1,01
8		622312334RT1	Zatepl.syst. fasáda, Grey/Dalmatin, tl.160 mm s omítkou SH silikonovou - lepené na nenasákový podklad (37,60+0,16)*8,4-34,8*2,9-1,75*2,00+0,16*(8,4-1,2)+7,1*6,1-1,1*2,6-1,8*1,2*2 strana do ulice (19,53+2*0,16)*(8,4+9,25)/2 zadní štít (37,20+0,16)*8,4-(22,8+4,8)*2,9+0,4*(8,4-1) strana k jídelně (19,53+2*0,16)*(1,15+0,85/2)0 štít ke školce	m2	693,13	988,00	384 255,91	300 556,53	684 812,44	0,02	11,08
9		622312353RT1	Zatepl.syst., ostění, Grey/Dalmatin, tl. 30 mm s omítkou SH silikonovou 0,20*(1,85+2,1*2,00+2*3,00+34,8)+0,365*(1,1+2,6*2+1,8*4+1,2,2) strana do silnice 0 zadní štít 0,25*(22,8*2+4,8*2+3*4) strana k jídelně 0 štít se školkou	m2	28,38	754,60	13 294,57	8 117,21	21 411,78	0,01	0,41
10		622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapníčkou - LT profil 1,85+34,8+1,2*2+1,1 strana do silnice 0 zadní štít (4,80+22,8) strana k jídelně 0 štít se školkou	m	67,75	62,30	1 805,53	2 415,30	4 220,83	0,00	0,01

11	622473188R00	Dopřítky zatepl. systémů, rohová lišta se sítí 2*2,10+2*3,00 +2,6*2+1,8*2*2 strana do silnice 2*8,8 zadní štít 4*3,00 strana k jídelné 2*8,80 štít se školkou	m	69,80 22,60 17,60 12,00 17,60	44,50	3 106,10	0,00	3 106,10	0,00	0,03
12	622421492R00	Dopřítky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou - APU (2*3,00+34,8+1,80+2,10+2,6*2+1,1+1,2*2+1,8*4) strana do ulice 0 zadní štít (22,8+4,8+3*4) strana k jídelné 0 štít se školkou trámy (0,16+2*1)*7	m	118,52 63,80 39,60 15,12 37,73	64,30	5 707,70	1 913,14	7 620,84	0,00	0,00
12	622454511a	Oprava vnějších omítek cementových hladkých v rozsahu do 50 % - oprava soklu před instalací KZS Stávající sokl je značně degradovaný, bude provedeno odstranění uvolněných částí a hrubě zaomítlání. Hloubka může být až do 70mm. (37,6)*0,40 strana do ulice (19,53)*0,40 zadní štít (37,20)*0,40 strana k jídelné 0 štít se školkou	m	15,04 7,81 14,88 625,74	195,00	5 510,65	1 847,09	7 357,74	0,06	2,20
13	622391122R00	Příplatek za hmoždinky šroubovací (STR H nebo podobné) Převzato z plochy zateplení (37,60+0,16)*8,4-34,8*2,9-1,75*2,00+0,16*(8,4-1,2) strana do ulice (19,53+2*0,16)*(8,4+9,25)/2 zadní štít (37,20+0,16)*8,4-(22,8+4,8)*2,9+0,4*(8,4-1) strana k jídelné	m2	213,82 175,18 236,74	72,50	42 302,32	3 063,56	45 365,88	0,00	0,00
14	713 713111121RT2	Izolace tepelné - strop tělocvičny Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 2 vrstvy - materiál ve specifikaci 19*37 plocha tělocvičny	m2	703,00	108,40	522 284,80 14 583,40	248 916,79 61 621,80	771 201,59 76 205,20	0,00	10,87 0,58
15	63152417	Rohož Rockwool Megarock tl. 160 mm 19*37*1,01 vychází se z předchozí výměry	m2	773,30	118,30	91 481,39	0,00	91 481,39	0,00	3,71
16	63152414	Rohož Rockwool Megarock tl. 100 mm 19*37*1,01 vychází se z předchozí výměry	m2	773,30	74,20	57 378,86	0,00	57 378,86	0,00	3,09
17	7131111211RL2	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů 19*37 plocha tělocvičny	m2	773,30	72,80	32 763,12	23 533,12	56 296,24	0,00	0,15
18	767137113R00	Montáž roštu pomocného pro tepelnou izolaci podhledu z CD, UD 19*37 plocha tělocvičny	m2	703,00	84,60	1 572,84	57 900,96	59 473,80	0,00	0,01
19	767586203RV9	Podhled minerální - SDV Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	m2	703,00	602,40	324 505,19	98 982,01	423 487,20	0,00	3,33
20	998713202R00	Konstrukce klempířské oplechování parapetů, rš 330 mm, enkolit, poplastovaný plech	%	7 643,23	0,90	0,00	6 878,90	6 878,90	0,00	0,00
21	764908307R00	oplechování parapetů, rš 330 mm, enkolit, poplastovaný plech 34,8+2,4 strana do silnice 4,80+22,8 štít se školkou	m	64,80 37,20 27,60	354,20	10 638,85	12 313,31	22 952,16	0,00	0,16
21	7649083R00	oplechování nadokenní okapníčka, rš 250 mm, poplastovaný plech 34,8 strana do silnice 4,80+22,8 štít se školkou	m	62,40 34,80 27,60	336,00	9 718,41	11 247,99	20 966,40	0,00	0,15
22	764345291R00	Montáž ventilačních nástavců 2 strana do silnice 2 štít se školkou	kus	4,00	185,00	139,53	600,47	740,00	0,00	0,00
23	42972874	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 500x500,30 Položka navazuje na předchozí položku	kus	4,00	658,00	2 632,00	0,00	2 632,00	0,00	0,01
24	764321820R00	Demontáž oplechování říms - plechy mezi pásy obložení 3*37,6 strana do ulice 3*19,53 zadní štít	m	224,40 112,80 58,59	17,60	0,00	3 949,44	3 949,44	0,00	0,96
25	764900040RA0	Demontáž odpadních trub 3*37,20 strana k jídelné 4*8,40	m	33,60	31,30	0,00	1 051,68	1 051,68	0,00	0,11
26	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových 4*8,40	m	33,60	98,80	697,21	2 622,47	3 319,68	0,00	0,00
27	764454903R00	Oprava odpadní trouby Pz kruhové - prodloužení spon/nové delší trny	m	33,60	198,50	2 755,28	3 914,32	6 669,60	0,00	0,07

Současné bude provedena úprava - svod bude rovný a stávající ohyby v místě římsových plechů budou provedeny rovně

26	764331830	Demontáž lemování zdi tvrdá krytina rš 330 mm do 30°	m	26,30	12,50	69,04	259,71	328,75	0,00	0,00
26	764331220	19,8+6,5, závětná lišta + napojení střecha fasáda	m	19,80	135,00	561,39	2 111,61	2 673,00	0,00	0,00
26	764391230	Lemování Pz plech zdi tvrdá krytina rš 250 mm	m	6,50	158,00	215,69	811,31	1 027,00	0,00	0,00
28	998764202R00	Střešní prvky Pz - závětná lišta rš 400 mm	%	663,10	1,25	0,00	828,87	828,87	0,00	0,00
29	766900010RAB	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	m2	97,68	148,80	42 160,69	51 832,26	93 992,95	0,02	4,29
		Konstrukce truhlářské		14,65		0,00	14 535,04	14 535,04		1,86
		Demontáž obložení stěn z palubek		51,59						
		4,80*3,2-1,80*2,00+0,2*8,4+0,2*(1,85+2,1*2) stěna k silnici		31,44						
		4,87*8,40+19,53*(9,15-8,4)/2+0,2*8,4*2 zadní štít		97,68						
30	766410020RAI	4,80*6,20+0,2*2 stěna k jídelně	m2	264,20	2 864,17	22 942,89	25 807,06	0,00	0,00	0,16
31	59590738	Obklad stěn deskami z aglomerovaného dřeva	m2	112,33	195,75	21 988,60	0,00	21 988,60	0,02	2,12
32	762412101RT2	Výměra převzata z předchozí položky, položka obsahuje i spojovací prostředky	m	144,00	162,30	13 261,72	10 109,48	23 371,20	0,00	0,09
		Deska cementotřísková deska s hladkým přírodním cementové šedým povrchem tl. 14 mm		81,60						
		Montáž olistování spár stěn - kolem nové osazeného prosklení - z vnitřní strany tělocvičny		62,40						
		(2*3,00+34,8*2+1,80+2*2,10) strana do ulice								
		0 zadní štít								
32	762439001a	Montáž obložení stěn podkladový rošt vč. materiálu a spojovacího materiálu, lať 60*30, doplnění roštu pro instalaci desky	m	97,68	73,00	4 046,20	3 084,44	7 130,64	0,00	0,06
		Předpokládá se osová vzdálenost stávajícího palubkového obkladu větší než pro nový obklad, přidání cca 1bm latě na 1m2 plochy								
33	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	928,33	1,25	0,00	1 160,41	1 160,41	0,00	0,00
34	767616111R00	Konstrukce doplňkové stavební	m2	82,80	476,00	212 299,20	57 291,08	269 590,28	0,00	1,66
35	61194017	Montáž oken z plastových profilů	m2	82,80		0,00	39 412,80	39 412,80	0,00	0,00
37	998767202R00	3*(22,8+4,8) strana k jídelně	m2	82,80		212 299,20	0,00	212 299,20	0,02	1,66
		Polykarbonát vícestěnný max. U=1,2	kus	3,00		0,00	14 550,00	14 550,00	0,00	0,00
		Příplatek na provedení okenního otvoru 500x500mm, pomocný rám, křídla, kování	%	2 662,62	1,25	0,00	3 328,28	3 328,28	0,00	0,00
38	900 R01	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	32,00	185,00	0,00	5 920,00	5 920,00	0,00	0,00
39	917862111RT2	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	m	96,97	264,50	35 922,66	10 248,57	46 171,23	0,16	27,31
		HZS - stavební práce - demontáže a znovumontáže fasádních prvků, osvětlení tělocvičny - pomocné drážky, zavěšení h		38,26		19 738,03	5 910,54	25 648,57		15,73
		Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách		20,85						
		Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5 včetně obrubníku ABO 25 - 6 100/6/25		37,86						
40	639571215R00	Okapový chodník podél budovy z kačírku tl. 150 mm	m2	48,25	385,50	15 639,02	2 961,36	18 600,38	0,24	11,58
		(37,6+0,16+0,5) strana z ulice		18,88						
		0 štít od školký		10,43						
41	639571311R00	Okapový chodník - textilie proti prorůstání 45g/m2	m2	48,25	39,84	545,61	1 376,67	1 922,28	0,00	0,00
		položka převzata z předchozí položky, výměra udává pudový rozměr		18,88						
42	941941	Lešení a stavební výťahy	m2	55,00	118,00	26 320,29	294 780,30	321 100,59	0,00	39,91
		Zajištění ochrany stávající střech - geotextilie g=500g/m2, v pruhu cca 2,5m, vč. následného odstranění		55,00		0,00	6 490,00	6 490,00	0,00	0,00
42	941941031RT4	2,5*(19,5+2,5)	m2	1 071,10	36,40	0,00	38 988,04	38 988,04	0,00	0,00
		Montáž lešení leh.řad.s podlahami š.do 1 m, H 10 m		414,80						
		(37,6+6,11,2*2)*9 strana z ulice		160,95						
		(19,50+0,3*2)*9,5 zadní štít		355,20						
		(37,2+1,2)*9+(1,2+0,4)*6 strana k jídelně								

43	941941191RT3	(19,50+0,3*2)*2, štít od školky (32-5,5)*2, vnitřní montáž stěny polykarbonát Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 2,5*1071,1	m2	2 677,75	37,65	0,00	100 817,29	100 817,29	0,00	0,00
44	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	2 677,75						
45	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 071,10	27,85	0,00	29 830,14	29 830,14	0,00	0,00
46	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 2,5*1071,1	m2	1 071,10	4,58	0,00	4 905,64	4 905,64	0,00	0,00
47	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 677,75	2,95	0,00	7 899,36	7 899,36	0,00	0,00
48	941941500R00	Dovoz včetně odvozu lešení	m2	1 071,10	2,50	0,00	2 677,75	2 677,75	0,00	0,00
49	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m 19*37*7,6 prostorové lešení v tělocvičně pro podhled	m3	5 342,80	14,30	0,00	15 316,73	15 316,73	0,00	0,00
50	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222	m3	5 342,80	10,15	52,19	54 177,23	54 229,42	0,01	39,27
51	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	5 342,80	5,20	26 268,10	1 514,46	27 782,56	0,00	0,64
52	952901114R00	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách Vydělení budov o výšce podlaží nad 4 m 37*19 podlahová plocha tělocvičny	m2	703,00	6,02	0,00	32 163,66	32 163,66	0,00	0,00
53	96	Bourání konstrukcí				526,84	35 672,21	36 099,05	0,00	0,03
54	968019571R00	Vybourání okenních rámu pl. nad 4 m2 - copilit	m2	82,80	51,35	1 350,51	12 452,43	13 802,94	0,04	3,15
55	968019	3*(22,8+4,8), strana k jídelně	kg	796,74	80,10	1 350,51	5 281,77	6 632,28	0,00	3,15
56	H99	Odstranění stávajících pomocných ocelových konstrukcí, vč. likvidace ocelové pomocné konstrukce COPILIT, vodorovně 2U, svisle U + Jaků			9,00	0,00	7 170,66	7 170,66	0,00	0,80
57	M21	4,45*(22,8*2+4,8*2+3*6+2,4*20)+5,72*3*15								
58	210200020RA0	Ostatní přesuny hmot	t	39,46	475,00	0,00	18 743,50	18 743,50	0,00	0,00
59	210200020RA1	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	kom]	1,00	15 000,00	3 529,78	14 970,22	18 500,00	0,30	0,30
60	S	Elektromontáže	kus	1,00	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00	0,00	0,00
61	979082111R00	Hromosvod - demontáž, znovumontáž do nových drážek, revize - 6 svodů	t	8,01	195,20	0,00	1 563,55	1 563,55	0,00	0,00
62	979011211R00	Práce spojené s úpravou elektroinstalace - revize úpravy osvětlení po převešení lamp	t	8,01	411,50	0,00	3 296,12	3 296,12	0,00	0,00
63	979087113R00	Přesuny suti	t	8,01	365,20	0,00	2 925,25	2 925,25	0,00	0,00
64	979081111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,01	218,40	0,00	1 749,38	1 749,38	0,00	0,00
65	979081121R00	Svislá doprava suti a výbour. hmot za 2.NP nošením	t	112,14	13,60	0,00	1 525,10	1 525,10	0,00	0,00
66	979999996R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	8,01	13,60	0,00	1 525,10	1 525,10	0,00	0,00
67	979999996R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	112,14	13,60	0,00	1 525,10	1 525,10	0,00	0,00
68	979999996R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	112,14	13,60	0,00	1 525,10	1 525,10	0,00	0,00
69	979999996R00	odvoz do 15km, tedy 14x	t	8,01	1 200,00	0,00	9 612,00	9 612,00	0,00	0,00
70	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	8,01	1 200,00	0,00	9 612,00	9 612,00	0,00	0,00
71		Celkem:					2 572 598,20	2 572 598,20		

Stavební rozpočet

Název stavby:		Objek Město Osečná									
Druh stavby:		Proje Ing. Rdomír Hladký									
Lokalita:		Zpra Ing. Rdomír Hladký									
JKSO:		Zpracováno dne: 20.4.2013									
Č	Obj. Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		
						Dodávka	Montáž		Jednot.	Celkem	
Konstrukce tesařské											
1	762/001	D+M kotevnicí želez, vč. spojovacího materiálu	kus	180,00	154,00	70 308,61	47 593,59	117 902,20		34,26	
		"+" stropní lampy"				21 332,11	6 387,89	27 720,00	0,16	29,20	
2	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 s výměnami	m	540,00	56,10	0,00	30 294,00	30 294,00	0,00	0,00	
		"pomocný podhled 60/220, a=2000mm"									
		"+" stropní lampy"									
3	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	8,55	5 350,00	45 742,50	0,00	45 742,50	0,55	4,70	
		6*(11*6+4*6)		540,00							
		540*0,06*0,22*1,2		8,55							
4	762823111	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 75 cm2 mezi nosnou kci	m	230,40	32,80	0,00	7 557,12	7 557,12	0,00	0,00	
		"zajištění trámu proti klopení"									
		19,2*6*2		230,40							
5	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I-II. 2 - 3 cm	m3	0,66	4 900,00	3 234,00	0,00	3 234,00	0,55	0,36	
		230,400*0,024*0,1*1,2		0,66							
6	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	9,21	52,00	0,00	478,92	478,92	0,00	0,00	
		8,55+0,66		9,21							
7	998762202	Presun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	1 150,27	2,50	0,00	2 875,66	2 875,66	0,00	0,00	
								Celkem:			117 902,20

