



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D

Stavební úřad

Sídlo: Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Telefon: +420 485 164 814

E-mail: stavebniurad@osecna.cz

Fax: +420 485 179 208

Web: <http://osecna.info>

Na doručení
Dle rozdělovníku

Vaše značka

Naše značka

H/252/MU/1258/16-328.3

Vyřizuje

Hanzlíková

V Osečné dne

26. září 2016

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 20. 9. 2016 podalo **Město Osečná, IČ: 263 061, zastoupeno starostou Jiřím Hauzerem (dále jen „žadatel“)**, žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby – „Zvýšení bezpečnosti dopravy ve městě Osečná“ – novostavbu chodníků (veřejné trasy pro pěší) a lávky pro pěší na p. p. č. 823, 748/5, 748/1, 765, 877, 748/4, 754, 860/2, 753/1, 753/2, 617/3, 750, 748/6, 805/1, 790/3, 863, 773/1, 38/2, 32/2, 45/6 vše v k. ú. Osečná, obec Osečná a na p. p. č. 1493/1, 1619/1, 14/1, 1502, 54/1, 68/25, 68/10, 90, 1596, 1239/7, 1614/1, 1614/17, 1594, 1507 vše v k. ú. Lázně Kundratice, obec Osečná, okres Liberec, kraj Liberecký.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umisťované stavby, určení prostorového řešení stavby:

- Předmětem řízení je novostavba chodníků a stavební úpravy stávajících chodníků o výměře 4307 m², lávka pro pěší délky 18,85 m a úprava 57 ks osvětlovacích bodů
- Stavba bude rozdělena na tyto stavební objekty:
- SO 101.1 – Levostranný chodník – začátek stavebního objektu bude u mostního objektu přes Ploučnici v ulici Liberecká, konec v ulici Kundratická, u vjezdu na stávající parkovací plochu, za křižovatkou s ulicí Zahradní
- SO 101.2 – Levostranný chodník – začátek objektu je u vjezdu na stávající parkovací plochu, za křižovatkou s ulicí Zahradní, konec v ulici Českolipská u čp. 100
- SO 101.3 – Levostranný chodník – začátek objektu je v ulici Českolipská u čp. 100, konec v ulici Českolipská, na křižovatce s ulicí Dolní Selská
- SO 102.1 – Pravostranný chodník – začátek bude na Svatovítském náměstí, konec v ulici Kundratická, u vjezdu na stávající parkovací plochu, za křižovatkou s ulicí Zahradní

- SO 102.2 – Pravostranný chodník – tento stavební objekt bude začínat u vjezdu na stávající parkovací plochu, za křižovatkou s ulicí Zahradní, konec bude v ulici Českolipská, na křižovatce s ulicí Lázeňskou
- SO 201 – Lávka přes Ploučnici – umístění je navrhováno na západním okraji obce, vedle stávajícího mostku přes Ploučnici. Bude navazovat na plánované chodníky spojující obce s obcí Chrastnou
- SO 401.1 – Veřejné osvětlení – VO30-VO57, SO 401.2 – Veřejné osvětlení – VO10-VO29, SO 401.3 – Veřejné osvětlení – VO1-VO9 – navrhováno je jednostranné osvětlení chodníků, svítidla budou instalována na stávajících stožárech a vyměněných ocelových stožárech výšky 6 – 8 m
- Pozemky leží v centrální části města Osečná, ulice Českolipská, Kundratická, Liberecká a Svatovítské náměstí, v zastavitelném území obce
- Budou využity pozemky, které jsou v současnosti již chodníky zastavěny nebo krajnice silnic II. třídy

Umístění stavby na pozemku:

- p. p. č. 823, 748/5, 748/1, 765, 877, 748/4, 754, 860/2, 753/1, 753/2, 617/3, 750, 748/6, 805/1, 790/3, 863, 773/1, 38/2, 32/2, 45/6 vše v k. ú. Osečná, obec Osečná a p. p. č. 1493/1, 1619/1, 14/1, 1502, 54/1, 68/25, 68/10, 90, 1596, 1239/7, 1614/1, 1614/17, 1594, 1507 vše v k. ú. Lázně Kundratice, obec Osečná
- Zařízení staveniště na pozemku p. p. č. 823, 748/5, 748/1, 765, 877, 748/4, 754, 860/2, 753/1, 753/2, 617/3, 750, 748/6, 805/1, 790/3, 863, 773/1, 38/2, 32/2, 45/6 v k. ú. Osečná a na p. p. č. 1493/1, 1619/1, 14/1, 1502, 54/1, 68/25, 68/10, 90, 1596, 1239/7, 1614/1, 1614/17, 1594, 1507 vše v k. ú. Lázně Kundratice

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby

Stavební úřad při Městském úřadě v Osečné, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** podle § 87 odst. 1) stavebního zákona, zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci územního řízení své námitky nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v Osečné zejména ve dnech pondělí – středa od 8.00 – 17.00 hodin, jinak po telefonické dohodě na č. 485 164 813.

V souladu s § 36 odst. 3) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Rozhodnutí ve věci stavebního řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne uplynutí 15ti denní lhůty k vyjádření.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 85 odst. 1) stavebního zákona a § 27 odst. 1) správního řádu) - hlavní účastníci řízení:

1. Město Osečná

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 85 odst. 2) stavebního zákona a § 27 odst. 2) správního řádu) – vedlejší účastníci řízení:

1. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 46
2. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, Chomutov
3. Lázně Kundratice, a. s., Lázeňská 134, 463 52 Osečná
4. Vladimír Škoda, Českolipská 127, 463 52 Osečná
5. Markéta Škodová, Českolipská 127, 463 52 Osečná
6. SČVK a.s., Sladovnická 1089, 463 11 Liberec 30
7. KSS LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

Dotčenými správními úřady jsou:

1. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
2. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
3. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
4. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3
5. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.BOX 141, 460 31 Liberec 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

P. p. č. 3, 17/1, 17/4, 17/6, 32/1, 34, 36/1, 38/1, 40/1, 41/2, 43/1, 45/2, 45/4, 45/5, 45/7, 80/2, 91/1, 99, 104, 111/1, 111/2, 113, 115/1, 118/2, 119/1, 119/4, 126, 385/2, 390/3, 391/3, 425/17, 429/2, 431, 616/2, 617/6, 748/3, 748/7, 748/8, 751/1, 753/5, 758/1, 760, 773/2, 800/1, 804/1, 805/4, 807/14, 860/5, 860/7, 861/2, 875, 878, 879, 882, 1493/1, 1619/1, st. p. č. 1, 11/1, 18, 22, 23, 25/1, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 43, 50, 53, 60, 61/1, 62/1, 64, 65, 67, 80/1, 80/4, 81/1, 82, 83, 84, 85, 86, 87/1, 87/2, 88/1, 90, 92, 96, 97/1, 104, 130/1, 131, 133/1, 134/1, 136, 170, 172, 194 v k. ú. Osečná, p. p. č. 16/3, 16/4, 19, 22/1, 22/2, 25, 26/1, 30/1, 30/3, 31/1, 31/4, 31/5, 33/1, 35, 54/2, 55, 56/1, 56/2, 65, 68/2, 68/11, 68/13, 80, 85/1, 91/1, 93, 94/1, 97/2, 97/3, 97/4, 97/7, 97/10, 97/11, 97/12, 97/15, 97/16, 97/18, 111/5, 111/10, 115/2, 117, 119/1, 119/2, 122/1, 122/3, 122/4, 122/5, 124/1, 124/2, 124/3, 124/4, 128/1, 129, 1217/1, 1230/6, 1232/1, 1232/2, 1239/3, 1239/4, 1239/5, 1239/8, 1239/9, 1487, 1490/1, 1491/2, 1491/3, 1492/1, 1492/2, 1492/4, 1492/5, 1496, 1499, 1618/3, 1619/2, 1619/3, 1621, a st. p. č. 2/1, 4/1, 4/2, 7/1, 8, 12, 13/2, 14, 18, 19, 34, 46/1, 47, 50, 52, 56, 57, 59/1, 60, 69, 161, 162, 164, 166, 168, 181, 185 v k. ú. Lázně Kundratice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Část obce Osečná čp. 13, 15, 17, 18, 19, 20, 27, 35, 48, 49, 50, 51, 54, 55, 59, 65, 70, 72, 73, 74, 75, 77, 78, 79, 80, 82, 83, 84, 102, 104, 107, 127, 142, 155, 157 a ev. č. 16, 71,
Část obce Lázně Kundratice čp. 2, 30, 31, 32, 36, 48, 49, 50, 54, 66, 70, 80, 82, 87, 89, 97, 100, 112, 115, 119, 126, 128, 131, 132 a ev. č. 129

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4) stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vedoucí stavebního úřadu
Štěpánka Hanzlíková v.r., oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Gerhard Arlt

Příloha:

- situace stavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Rozdělovník:

1. Účastníci řízení (osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům) veřejnou vyhláškou
P. p. č. 3, 17/1, 17/4, 17/6, 32/1, 34, 36/1, 38/1, 40/1, 41/2, 43/1, 45/2, 45/4, 45/5, 45/7, 80/2, 91/1, 99, 104, 111/1, 111/2, 113, 115/1, 118/2, 119/1, 119/4, 126, 385/2, 390/3, 391/3, 425/17, 429/2, 431, 616/2, 617/6, 748/3, 748/7, 748/8, 751/1, 753/5, 758/1, 760, 773/2, 800/1, 804/1, 805/4, 807/14, 860/5, 860/7, 861/2, 875, 878, 879, 882, 1493/1, 1619/1, st. p. č. 1, 11/1, 18, 22, 23, 25/1, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 43, 50, 53, 60, 61/1, 62/1, 64, 65, 67, 80/1, 80/4, 81/1, 82, 83, 84, 85, 86, 87/1, 87/2, 88/1, 90, 92, 96, 97/1, 104, 130/1, 131, 133/1, 134/1, 136, 170, 172, 194 v k. ú. Osečná, p. p. č. 16/3, 16/4, 19, 22/1, 22/2, 25, 26/1, 30/1, 30/3, 31/1, 31/4, 31/5, 33/1, 35, 54/2, 55, 56/1, 56/2, 65, 68/2, 68/11, 68/13, 80, 85/1, 91/1, 93, 94/1, 97/2, 97/3, 97/4, 97/7, 97/10, 97/11, 97/12, 97/15, 97/16, 97/18, 111/5, 111/10, 115/2, 117, 119/1, 119/2, 122/1, 122/3, 122/4, 122/5, 124/1, 124/2, 124/3, 124/4, 128/1, 129, 1217/1, 1230/6, 1232/1, 1232/2, 1239/3, 1239/4, 1239/5, 1239/8, 1239/9, 1487, 1490/1, 1491/2, 1491/3, 1492/1, 1492/2, 1492/4, 1492/5, 1496, 1499, 1618/3, 1619/2, 1619/3, 1621, a st. p. č. 2/1, 4/1, 4/2, 7/1, 8, 12, 13/2, 14, 18, 19, 34, 46/1, 47, 50, 52, 56, 57, 59/1, 60, 69, 161, 162, 164, 166, 168, 181, 185 v k. ú. Lázně Kundratice (Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám) veřejnou vyhláškou
Část obce Osečná čp. 13, 15, 17, 18, 19, 20, 27, 35, 48, 49, 50, 51, 54, 55, 59, 65, 70, 72, 73, 74, 75, 77, 78, 79, 80, 82, 83, 84, 102, 104, 107, 127, 142, 155, 157 a ev. č. 16, 71, část obce Lázně Kundratice čp. 2, 30, 31, 32, 36, 48, 49, 50, 54, 66, 70, 80, 82, 87, 89, 97, 100, 112, 115, 119, 126, 128, 131, 132 a ev. č. 129
2. Úřad města Osečná k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení
3. Žadatel, obec a dotčené orgány jednotlivě

Doporučeně do vlastních rukou žadatelů:

1. Město Osečná

Doporučeně:

1. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 46
2. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, Chomutov
3. Lázně Kundratice, a. s., Lázeňská 134, 463 52 Osečná
4. Vladimír Škoda, Českolipská 127, 463 52 Osečná
5. Markéta Škodová, Českolipská 127, 463 52 Osečná
6. SČVK a.s., Sladovnická 1089, 463 11 Liberec 30
7. KSS LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
8. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
9. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
10. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
11. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3
12. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.BOX 141, 460 31 Liberec 1

Na vědomí:

1. spis