

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Technické služby Osečná, příspěvková organizace (IČO 71294228)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Osečná

Tabulka č. 1

## Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.175604</b>	<b>0.338000</b>	<b>-0.162396</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.156704	0.320000	-0.163296
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.018900	0.018000	0.000900
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.637108</b>	<b>0.660000</b>	<b>-0.022892</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.476100	0.498000	-0.021900
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.161008	0.162000	-0.000992
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.800400</b>	<b>0.800400</b>	<b>0.000000</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.030000	0.030000	0.000000
4.3	- prostředky obnovy infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.770400	0.770400	0.000000
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.332800</b>	<b>0.295000</b>	<b>0.037800</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.332800	0.295000	0.037800
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	mil.Kč	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>1.945912</b>	<b>2.093400</b>	<b>-0.147488</b>
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	4.00	4.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.041000	0.044000	-0.003000
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.039000	0.042000	-0.003000
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.047000	0.044000	0.003000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 2

## Kalkulovaná cena pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0.00	0.00	47.46	47.57
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	1.945912	2.093400
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000120
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0.00	0.00	0.00	0.01
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000120
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	1.945912	2.093520
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.000000	0.000000	0.041000	0.044000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	47.58	47.58
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	0.00	0.00	52.34	52.34
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	47.46	47.58
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	0.000000		-0.004868	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

Vypracoval: Veselá Dagmar  
Kontroloval: Veselá Dagmar  
Telefon: 737627486

Datum: 30.4.2024  
Schválil: Veselá Dagmar  
E-mail: technickesluzby@osecna.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Technické služby Osečná, příspěvková organizace (IČO 71294228)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Osečná

Tabulka č. 6

## Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) v měru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	56.000000	56.000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.274400	0.274400
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.274400	0.274400
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) v měru MF</b>						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup>	Kč/m <sup>3</sup>	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF</b>						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.274400	0.274400
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000120

Vypracoval: Veselá Dagmar  
Kontroloval: Veselá Dagmar  
Telefon: 737627486

Datum: 30.4.2024  
Schválil: Veselá Dagmar  
E-mail: technickesluzby@osecna.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Technické služby Osečná, příspěvková organizace (IČO 71294228)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Osečná

Tabulka č. 3

## Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00263061 Město Osečná

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.770400	0.770400
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.770400	0.770400
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.770400	0.770400
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 7

## Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00263061 Město Osečná

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
4.4.5.1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.039000	0.042000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000359	0.000386
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána podle PFO a která není v kalkulači uplatněn.	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000359	0.000386
<b>Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF</b>						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisků pachtovném (nájemném) na 1 m3	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000359	0.000386
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Vypracoval: Veselá Dagmar  
Kontroloval: Veselá Dagmar  
Telefon: 737627486

Datum: 30.4.2024  
Schválil: Veselá Dagmar  
E-mail: technickesluzby@osecna.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Technické služby Osečná, příspěvková organizace (IČO 71294228)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Osečná

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00263061 Město Osečná

Tabulka č. 5

	Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.		Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		Tvorba	mil.Kč	0.000000	5.107600
		Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.085866
Za kalendářní rok 2023		Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0.000000	0.770400
			peněžní prostředky ostatní	0.000000	0.000000
		Čerpání		0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

	Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.		Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		Tvorba	mil.Kč	0.000000	5.107600
		Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.085866
Za kalendářní rok 2023		Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0.000000	0.770400
			peněžní prostředky ostatní	0.000000	0.000000
		Čerpání		0.000000	0.000000

Vypracoval: Veselá Dagmar  
Kontroloval: Veselá Dagmar  
Telefon: 737627486

Datum: 30.4.2024  
Schválit: Veselá Dagmar  
E-mail: technickesluzby@osecna.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Technické služby Osečná, příspěvková organizace (IČO 71294228)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Osečná

## Finanční prostředky na obnovu podle PFO

	Hodnoty	jedn. mil.Kč	Pitná voda 0.000000	Odpadní voda 0.000000
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO		mil.Kč	0.000000	0.000000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného		mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME		mil.Kč	0.000000	56.437500

Vypracoval: Veselá Dagmar  
Kontroloval: Veselá Dagmar  
Telefon: 737627486

Datum: 30.4.2024  
Schválil: Veselá Dagmar  
E-mail: technickesluzby@osecna.cz