



Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec

U Nisy 745/6a, Liberec III-Jeřáb, 460 57 Liberec

IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

SPU 099475/2025/Ska



000785581778

V Liberci dne 22. 5. 2025

Č. j.: SPU 099475/2025/Ska

UID: spudms00000015377496

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, Pobočky Liberec (dále jen „pobočka“) ze dne 3.1.2025 č.j. SPU 485717/2024/Ska byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Druzcov a části katastrálního území Lázně Kundratice**, zpracovaný jménem firmy AGROPLAN spol.s.r.o., sídlem Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 pod č. smlouvy 466-2019-541101 Ing. Evou Bártovou, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 15.2.2025.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec **rozhodl** podle § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v k. ú. Druzcov a v části k.ú. Lázně Kundratice, tak jak je uvedeno v **příloze č. 1** tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 5 zákona, v souvislosti s § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1, která je součástí výroku.

O d ů v o d n ě n í

Řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Družcov a části k.ú. Lázně Kundratice zahájila pobočka dne 17.8.2018 v souladu s § 6 odst. 4 zákona.

Pobočka schválila rozhodnutím č.j. 485717/2024/Ska, ze dne 3.1.2025, které nabylo právní moci dne 15.2.2025, návrh komplexních pozemkových úprav v k. ú. Družcov a části k.ú. Lázně Kundratice. V případě, že bylo proti rozhodnutí o schválení návrhu podáno odvolání uvede se, zda v souladu s § 11 odst. 9 zákona prověřil u příslušného soudu, zda proti rozhodnutí o schválení návrhu nebyla uplatněna žaloba. Současně popíše výsledek odvolacího řízení včetně č.j. rozhodnutí o odvolání a nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Podle § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené firmou AGROPLAN spol. s.r.o., sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4 dne 19.3.2025, číslo zakázky 31/19, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

Stávající věcná břemena, zástavní, předkupní nebo jiná práva vedená v katastru nemovitostí přecházejí na nové pozemky tak, jak je uvedeno v příloze č. 2a tohoto rozhodnutí.

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není podle § 11 odst. 8 zákona změnou návrhu.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (§ 11 odst. 8 zákona).



Ing. Tomáš Maček
vedoucí Pobočky Liberec
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. Příloha k výrokové části rozhodnutí - seznam účastníků řízení
2. Příloha č. 1 – pozemky pozbývané a nabývané (dle jednotlivých LV)
3. Příloha č. 2a – přecházející věcná břemena, jiná věcná práva nebo omezení
4. Samostatná příloha – žádost o vytyčení pozemků