



MĚSTO OSEČNÁ

Sídlo: Městský úřad, Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Telefon: 485 179 208 ID DS: r2rbb9r

e-mail: mesto@osecna.cz web: www.osecna.cz

Helena Bušová
22.03.2022 15:45:07 +01'00'

Signer:

CN=Helena Bušová
C=CZ
O=MĚSTO OSEČNÁ
2.5.4.97=NTRCZ-00263061

Public key:
RSA/2048 bits

Záměr města Osečná prodat nemovitost

Č.j. MU/452/2022

V Osečné, dne 16.3.2022

Město Osečná zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění, **záměr prodeje těchto nemovitostí:**

- **pozemek st.p.č. 57 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 310 m², jehož součástí je stavba rodinného domu (objekt bydlení) č.p. 45 a dále zázemí k tomuto objektu, které tvoří kolny na st.p.č. 57**

- **pozemek parc.č. 152/1 (zahradka) o výměře 339 m² vše v k.ú. Chrastná.**

Jedná se o polovinu dvojdomku.

Nabízené nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec.

Předmětné nemovitosti jsou vyznačeny a popsány v příloženém materiálu.

Podmínky prodeje:

1. **Minimální cena za uvedené nemovitosti tohoto záměru se stanovuje ve výši 3.000.000,- Kč.** V nabídce musí být uvedena konkrétní částka za odkoupení nemovitostí.
2. Žádosti o koupi musí být doručeny do termínu stanoveném v tomto záměru prodeje na podatelnu Městského úřadu Osečná, Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná.
3. Žádosti o koupi musí být doručeny v uzavřených obálkách označených „Prodej č.p. 45 Chrastná“.
4. Každý zájemce může podat pouze jednu žádost o koupi.
5. V případě více zájemců o koupi bude kritériem nejvyšší nabídnutá cena.
6. Otevírání obálek s nabídkami žadatelů se uskuteční na veřejném zasedání zastupitelstva města.

Případné informace týkající se nabízených nemovitostí podá na MěÚ Osečná, Svatovítské náměstí 105 (pan Gerhard Arlt – telef. 732 974 468) včetně sjednání prohlídky nemovitostí.

Podání nabídek:

Zájemci o koupi nemovitostí mohou doručit své nabídky na podatelnu Městského úřadu Osečná v termínu **do 19.4.2022 do 12.00 hod.**

Pozdní doručení nabídky je rizikem zájemce. Nabídka doručená po skončení lhůty pro podání nabídek nebude přijata a bude vrácena.

K později došlým žádostem, námitkám či připomínkám nebude přihlíženo.

Telefon : 485 164 812

Mobil : 733 539 768

E-mail : mistostarosta@osecna.cz



MĚSTO OSEČNÁ

Sídlo: Městský úřad, Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Telefon: 485 179 208 ID DS: r2rbb9r

e-mail: mesto@osecna.cz web: www.osecna.cz

Tento záměr prodeje byl odsouhlasen Zastupitelstvem města Osečná dne 21.2.2022 pod usnesením č. 20/2022.

Tento záměr prodeje musí být zveřejněn na úřední desce: od 23.3.2022 do 8.4.2022.

Helena Bušová
místostarostka

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko:

Telefon : 485 164 812

Mobil : 733 539 768

E-mail : mistostarosta@osecna.cz

Rodinný dům č.p. 45 Chrastná



Podlaží	Zastavěná plocha	Podlahová plocha	Užitná započítatelná plocha	Obestavěný prostor
-1 PP, -1S	39.65 m ²	0.00 m ²	0.00 m ³	0.00 m ³
1 NP	84.00 m ²	0.00 m ²	0.00 m ³	0.00 m ³
2 NP	29.48 m ²	0.00 m ²	0.00 m ³	0.00 m ³
Součty:	153.13 m²	0.00 m²	0.00	0.00 m³

Pozemky:

Číslo	Katastr	LV	Druh	Výměra
57	Chrastná	1	zast. pl.	310 m ²
152/1	Chrastná	1	zahrada	339 m ²
Celkem:				649 m²

Jedná se o pravou polovinu zděného dvojdomku postaveného v 60-tých letech minulého století. Dům je podsklepený pouze zčásti a nachází se zde uhelna a kotelna s kotlem ÚT na uhlí. Vstup do domu je z přízemí přes zádveří, následuje chodba se schodištěm, po levé straně chodby je spíž, WC a koupelna, dále dvě obytné místnosti a kuchyň. Z chodby vede dřevěné schodiště do podkroví, kde je chodba, dva volné půdní prostory a jedna obytná místnost.

Součástí stavby jsou drobné stavby (kolny), přípojky inženýrských sítí (elektrina a voda) a oplocení.

Odkanalizování je do společného septiku, který slouží i pro okolní rodinné domy, jejichž majitelé již byli vyzváni k vybudování samostatného odkanalizování.